

 Commissieavond

COMMISSIEAVOND 26 NOVEMBER 2024 OM 20.00 UUR

Op 26 november 2024 vergadert de commissie om 20.00 uur in de raadzaal in het gemeentehuis. Deze commissievergadering is een voorbereiding op de raadsvergadering van 10 december 2024. Je kunt de vergadering live volgen via www.eersel.nl/internetuitzendingen, of op een later moment bekijken.

- Onderwerpen**
- Toevoegen woningen buitengebied
 - Gebiedsconcept en randvoorwaarden woningbouwontwikkeling De Heydael (Akkerstraat-Meerstraat) Duizel
 - Kadernota Geldzorgen 2025-2028
 - Verzoek toestemming wijziging GR KempenPlus
 - Uitwerking bestuursopdracht combinatiekansen maatschappelijke voorzieningen
 - Vaststellen belastingverordeningen 2025
 - 2e Bestuursrapportage 2024

Kijk op: www.eersel.nl/vergaderkalender voor de voorlopige agenda met bijbehorende stukken.

Als je wil inspreken over een van de agendapunten, dan kun je je aanmelden bij de griffie. Dit kan via e-mail (griffie@eersel.nl) of telefonisch (0497)531300 en vermeld daarbij je naam, adres, telefoonnummer en het onderwerp waarover je het woord wil voeren.

 Openbare bekendmaking
Ruimtelijke plannen

De volgende plannen liggen ter inzage:

- Er liggen momenteel geen plannen ter inzage.

Voor meer informatie kun je contact opnemen met team Ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer (0497) 531300 of per e-mail: ruimte@eersel.nl.

Eersel, 22 november 2024

Advertenties en Tekst: redactie@gielen.nl

Aangenaam wonen in Villa Nieuwzicht



Ine en Alwin van Het Andere Wonen Eersel voor de in aanbouw zijnde Villa Nieuwzicht.

De bouw van Villa Nieuwzicht in Eersel verloopt voorspoedig. De villa is gelegen aan de Nieuwstraat, op een markante plek, aan de groene entree van het dorp. Het betreft een initiatief van SchipVast uit Hapert. Villa Nieuwzicht is bestemd voor senioren met een zorgindicatie vanuit de Wlz en telt 20 comfortabele appartementen in de betaalbare huursfeer.

Karakteristiek gebouw in het groen

Nick Tops van SchipVast legt uit: "Het gebouw kenmerkt zich door een rijke architectuur met een fijne detaillering en hoogwaardig materiaalgebruik, naar een ontwerp van Keeris Architecten. Het is gelegen op een royaal perceel van 4800 m², waar ook veel ruimte is voor groen. De appartementen beschikken onder meer over een woonkamer met open keuken, een slaap-

kamer, een badkamer met inloopdouche en zwevend toilet en wasruimte-/berging. Mensen wonen dus zelfstandig, maar wel met hospitality-diensten en zorg op maat dichtbij. De bewoner kiest zelf of hij of zij liever meer in de eigen woning verblijft of juist het gezelschap zoekt in de gemeenschappelijke ruimten. Deze geclusterde manier van wonen zorgt voor een gevoel van veiligheid en geborgenheid."

Men vraagt zich wel eens af hoe de naam van het project tot stand is gekomen. Tops: "Villa Nieuwzicht verwijst naar de karakteristieke villa die eerst op de plek stond, de naam Nieuwstraat waaraan het gelegen is, en dat er nieuw zicht is gekomen op de plek door de transformatie die deze locatie heeft ondergaan."

Welzijn en zorg in de villa

In het voorjaar wordt de villa opgeleverd aan Het Andere Wonen Eersel. Tops: "Gelet op het woonzorgkarakter van dit project gaat niet SchipVast maar Het Andere Wonen Eersel het woonzorggebouw runnen. SchipVast is wel eigenaar van het complex, maar Het Andere Wonen wordt het aanspreekpunt voor de bewoners van de villa."

De gezichten achter de zorg

Namens Het Andere Wonen Eersel worden Ine Wintermans en Alwin van Deuren verantwoordelijk voor het reilen en zeilen in Villa Nieuwzicht. Ine: "Mijn sterke administratieve achtergrond komt uitstekend van pas in het organisatorische werk in de villa. Met mijn grote passie voor warme en persoonlijke zorg startte ik ruim vijf jaar geleden een dagbesteding voor ouderen met

geheugenproblematiek. Hiermee heb ik veel ervaring opgedaan in het begeleiden en aansturen van zowel deelnemers als medewerkers."

Met ruim 30 jaar ervaring in de zorg brengt Alwin een schat aan kennis en expertise mee naar Het Andere Wonen Eersel. Alwin: "Mijn carrière begon als verpleegkundige, waar ik ervaring opdeed in de verstandelijk gehandicaptenzorg en in de epilepsiezorg. Later richtte ik me op ouderenzorg en vervulde ik 15 jaar lang leidinggevende functies, waarbij ik zorgteams aanstuurde in nachtzorg, somatische afdelingen en psychogeriatric. In de afgelopen jaren heb ik me daarnaast intensief beziggehouden met zorginnovaties." Tegenwoordig werkt Alwin bij een bedrijf dat gespecialiseerd is in het creëren van software dat de efficiëntie van zorgverlening optimaliseert, waar hij betrokken is bij een geavanceerde oplossing voor valdetectie en valpreventie. Alwin: "Ik zie ernaar uit om deze ervaring in te zetten bij Het Andere Wonen Eersel."

Geen cliënten, maar bewoners

Alwin en Ine vervolgen: "Wij zijn beiden geworteld in de regio en vertrouwd met de Kempische cultuur en levenswijze. Met onze gedrevenheid streven wij naar een 'andere' vorm van wonen: kleinschalig, gericht op het welzijn van bewoners en met zorg die écht van waarde is. Niet in een afgezonderde instelling, maar gewoon in de straat. Bij ons wonen geen cliënten, maar bewoners."

Informatiebijeenkomst

Mocht je interesse hebben om te wonen in Villa Nieuwzicht of lijkt het je leuk om samen met Ine en Alwin het zorgteam te vormen van Villa Nieuwzicht?

Op 14 december aanstaande is er een inloopmiddag van 13.00 tot 17.00 uur in ontmoetingscentrum De Eikenburg aan de Eikenburg 10 in Eersel. Je kan ook contact opnemen met Ine en Alwin via: eersel@hetanderewonen.nl.

Impressie Villa Nieuwzicht

