



▲ Burgemeester Remco Bosma (met de schaar), Guus Schippers en wethouder Fons d'Haens (rechts) openen samen het Facility Point van het KBP in Hapert. © DCI Media

Een uitstekende uitvalbasis voor de Kempen: Facility Point op het KBP

HAPERT - Begin mei werd het Facility Point op het KBP in gebruik genomen. Bij de officiële opening gisteren zijn er nog maar twee kantoorunits niet verhuurd.

Jan Smets 17-06-21, 15:25 Laatste update: 17-06-21, 16:25

„Een succes”, concludeerde Guus Schippers van projectontwikkelaar Schippers Vastgoed daarom met een glimlach. „We zouden eerst samen met Van der Heijden Transport bij de afslag van de A67 bouwen. Dat ging niet door. Van der Heijden had de grond zelf nodig.”

Na overleg met het management van het Kempisch Bedrijvenpark kwam de hoek N284-Diamantweg in beeld. Schippers Vastgoed bouwde er een bedrijfsverzamelgebouw van drie bouwlagen met ieder 500 vierkante meter vloeroppervlak. De locatie beschikt over een eigen parkeerterrein, een fietsenstalling en een Subway (broodjesrestaurant, red.).

Flexibele ruimtes

Een perfecte locatie, vindt Ilse Daniëls van Market-it. De jonge Bladelse ondernemster stapte snel in bij het project, zodat ze meteen in mei kon starten met de inrichting van twee kantoorruimtes. „Heel flexibel. We konden met binnenmuren schuiven en we hebben een glazen wand kunnen plaatsen tussen het kantoor en onze management/vergaderruimte.”

Met zeven medewerkers ondersteunt ze ruim honderd klanten op het gebied van grafische vormgeving, bouwen van websites en beheer van social media. Market-it groeide echter uit haar jasje op De Haagdoorn in Eersel. Het KBP vindt Daniëls een uitstekende uitvalsbasis voor haar Kempische relaties. „We zijn een bedrijf dat leeft van creativiteit. Dat kunnen we hier laten zien. We konden het zelf designen”, vertelt de ondernemster. Kaal beton contrasteert in het kantoor daarom speels met warme vloerkleden en pluizige barkrukken. Een wand met textielbekleding maakt de gewenste professionele uitstraling compleet.

Ook de omgeving werkt inspirerend, vindt Daniëls. „Natuurgebiedje De Nieuwe Wildernis is erg geschikt voor een lunchwandeling. Subway heeft heerlijke broodjes en er ontstaat al samenwerking tussen huurders in het gebouw.”

Behalve Market-it en GSD huren de projectorganisatie van het KBP, Stichting Huis van de Brabantse Kempen, het Kempisch Ondernemersplatform, Isitec, ESP, Oranien, HSH Logistics en Mejo Metall Josten kantoorruimte op het Facility Point.

Alle kavels op het KBP zijn inmiddels bebouwd of gereserveerd. Volgens burgemeester Remco Bosma is er een wachtlijst.